

曲靖市马龙区王家庄街道尹堡建筑石料用石灰岩矿（拟设）采矿权出让收益评估报告
主要参数表

项 目	主要参数
勘查程度：	勘探
勘查类型：	
评估目的：	曲靖市马龙区自然资源局拟新立并出让曲靖市马龙区王家庄街道尹堡建筑石料用石灰岩矿采矿权并办理相关手续，确定采矿权出让收益底价
出让机关：	曲靖市马龙区自然资源局
评估委托人：	曲靖市马龙区自然资源局
采矿权申请人：	
评估范围：	拟划定矿区面积0.0985km ² ，开采标高为2144m~2010m
评估方法：	折现现金流量法
评估基准日：	2023年9月30日
参与评估的保有资源储量	936.51万吨
评估利用资源储量	936.51万吨
评估计算年限内动用资源量	936.51万吨
生产规模：	80万吨/年
评估服务年限（基建期/生产期）：	矿山服务年限为10.57年，评估计算年限10.74年
产品方案：	建筑石料用石灰岩矿砂石料
采（选、冶）技术指标：	采矿回采率95%
固定资产投资总额：	
后续地质勘查投入：	
单位生产成本/经营成本：	
产品销售价格（不含税）：	29.03元/吨
折现率：	8%
采矿权权益系数：	
评估采矿权价值：	619.81万元
吨资源储量评估值：	0.66元/吨
评估机构：	云南俊成矿业权评估有限公司
法定代表人：	李春林
项目负责人：	陶维恒
签字评估师：	陶维恒 李正芳

